PROVINCIE : OOST-VLAANDEREN.
GEMEENTE : DENDERLEEUW.

VERBETERINGSWERKEN AAN DE

GUIDO GEZELLESTRAAT

(Buurtweg nr. 1).

ADMINISTRATIE RUIMTELIJKE ORDENING, HUISVESTING EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN (AROHM)

NR. ep 99/41011/1099

Brussel, 05 JULI 2006

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening

Dirk VAN MECHELEN

Voor eensluidend afschrift

Karolien Steppe
medewerker

ROOIPLAN

OPGEMAAKT DOOR : STUDIEBUREAU « VDS » B.V.B.A.
Bruulstraat 47
9450 HAALTERT
tel. : 053/ 83 04 80

Haaltert, 02/04/'96

ing. Luc Van de Sype-zaakvoerder

WIJZIGINGEN :

GEZIEN EN VOORLOPIG GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD VAN DENDERLEEUW IN ZITTING VAN 27 MEI 1997

i.o. de sekretaris, wnd.
G. DE RYCK

de burgemeester,
M. VAN DER POORTEN

HET SCHEPENCOLLEGE VAN DENDERLEEUW VERKLAART DAT HET HUIDIGE ROOIPLAN TER INZAGE VAN HET PUBLIEK HEEFT GELEGEN OP HET GEMEENTESEKRETARIAAT VAN 5 JUNI 1997 TOT 25 JULI 1997

i.o. de sekretaris, wnd.
G. DE RYCK

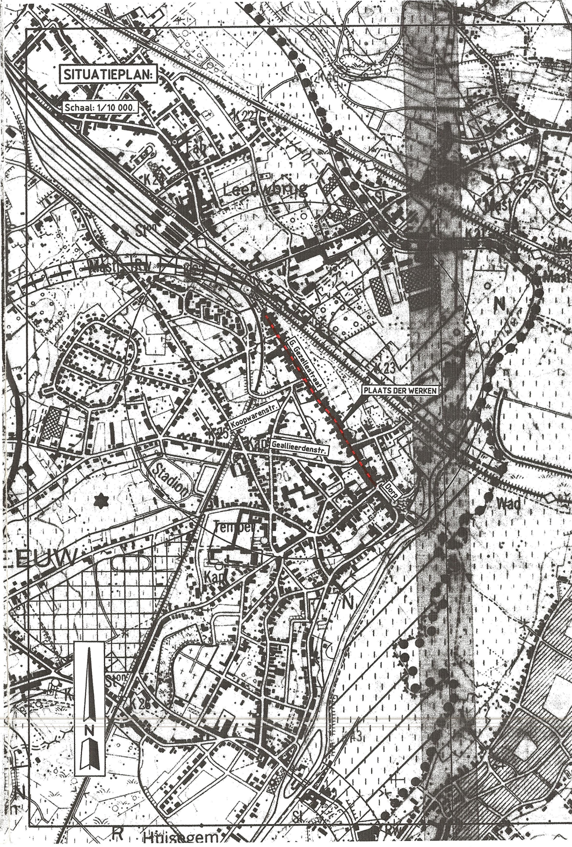
de burgemeester,
M. VAN DER POORTEM

GEZIEN EN DEFINITIEF GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD VAN DENDERLEEUW IN ZITTING VAN 16 DECEMBER 1997

i.o. de sekretaris, wnd.
G. DE RYCK

de burgemeester,
M. VAN DER POORTEM

DOSSIER: 12-34	
OPPERVLAKTE: 1,30 m^2	
SCHAAL: 1/250.	
GETEKEND: BDV	**NAGEZIEN:** RV - LV



SITUATIEPLAN:

Schaal: 1/10 000.

G. Gezellestraat
PLAATS DER WERKEN
Koopwarenstr.
Geallieerdenstr.
Dorp
Stadion
Tempel
Leeuwbrug
St^on
EUW
Huisegem
Wad
N
K 23
K 25

ROOIPLAN : LEGENDE

— · — · —	ONTWORPEN AS VAN DE WEG
- - - - - - - -	WETTIGE BREEDTE VOLGENS DE ATLAS DER BUURTWEGEN
——	TE BEHOUDEN ROOILIJN (groen)
——	NIEUWE VOORGESTELDE ROOILIJN (rood)
——	AF TE SCHAFFEN ROOILIJN (blauw)
∘— 16,80 —∘	AFSTANDEN OP DE ROOILIJN
⊤ ⊤	VOORGESTELDE BOCHTEN IN DE AS
— — — —	LATER TE ONTWERPEN ROOILIJNEN

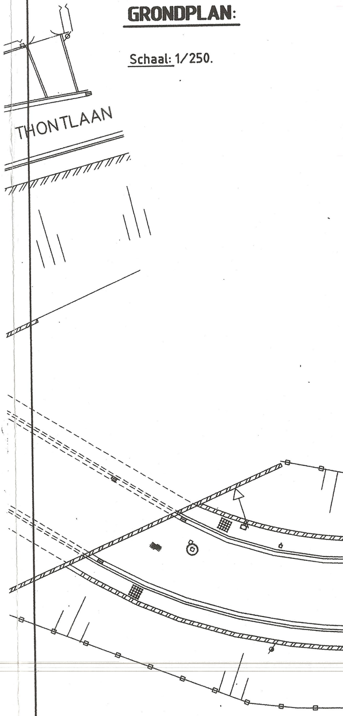
TOESTAND VAN DE GEBOUWEN

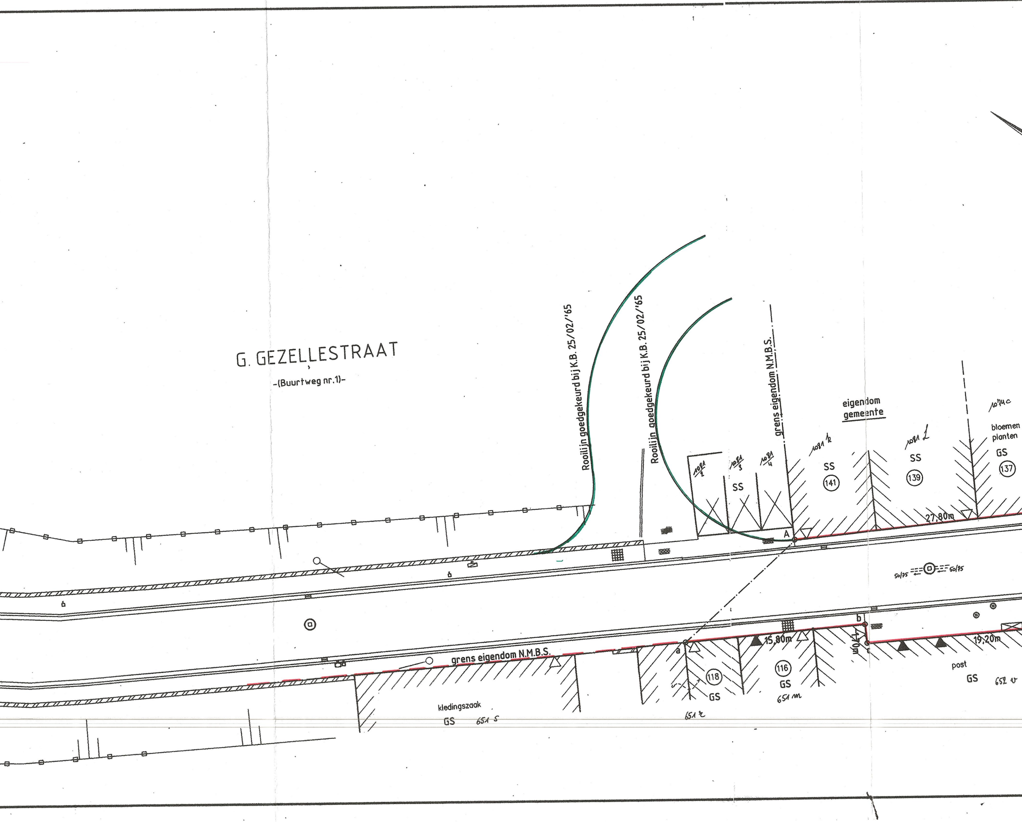
N	NIEUW GEBOUW
O	OUD GEBOUW
GS	OUD GEBOUW IN GOEDE STAAT
SS	OUD GEBOUW IN SLECHTE STAAT

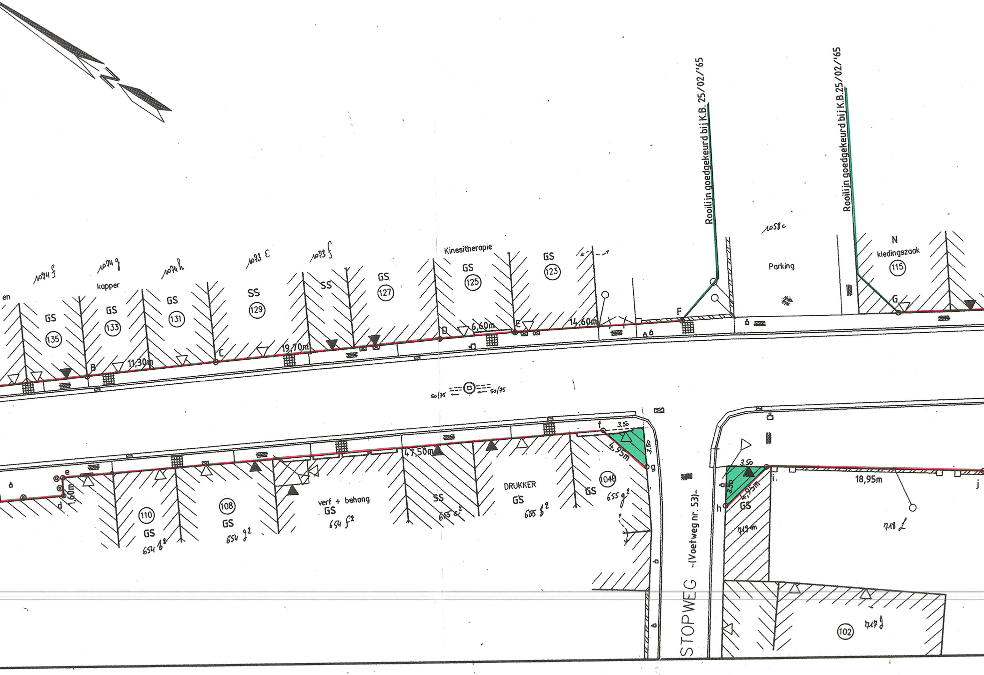
☐	LANGS DE WEG GELEGEN GRONDEN WAAROP NIET MAG GEBOUWD WORDEN
🟨	GRONDEN IN TE LIJVEN IN DE OPENBARE WEG
🟩	BIJ DE OPENBARE WEG IN TE LIJVEN GRONDEN NAARMATE BOUWEN EN HERBOUWEN
☐	VAN DE BESTAANDE OPENBARE WEG AF TE STANE GRONDEN

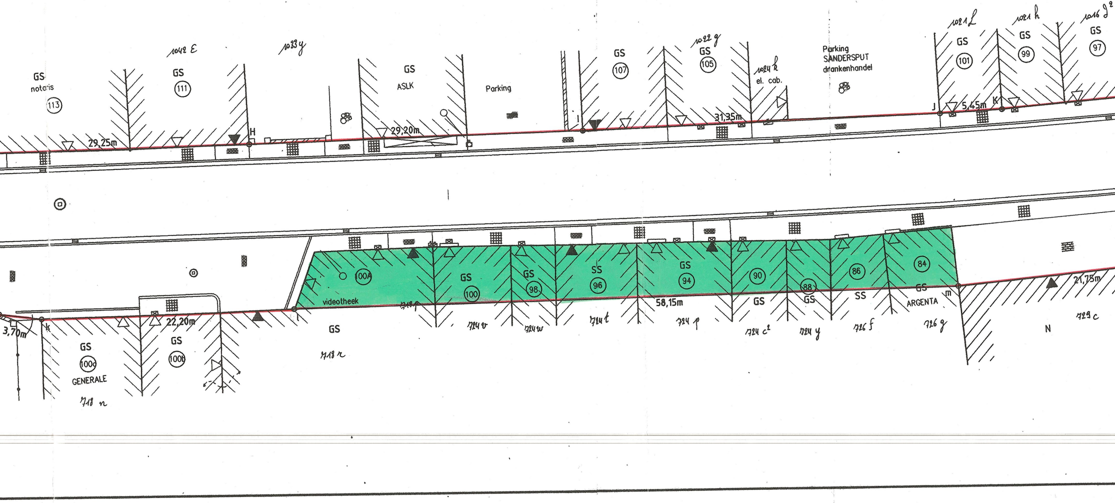
GRONDPLAN:

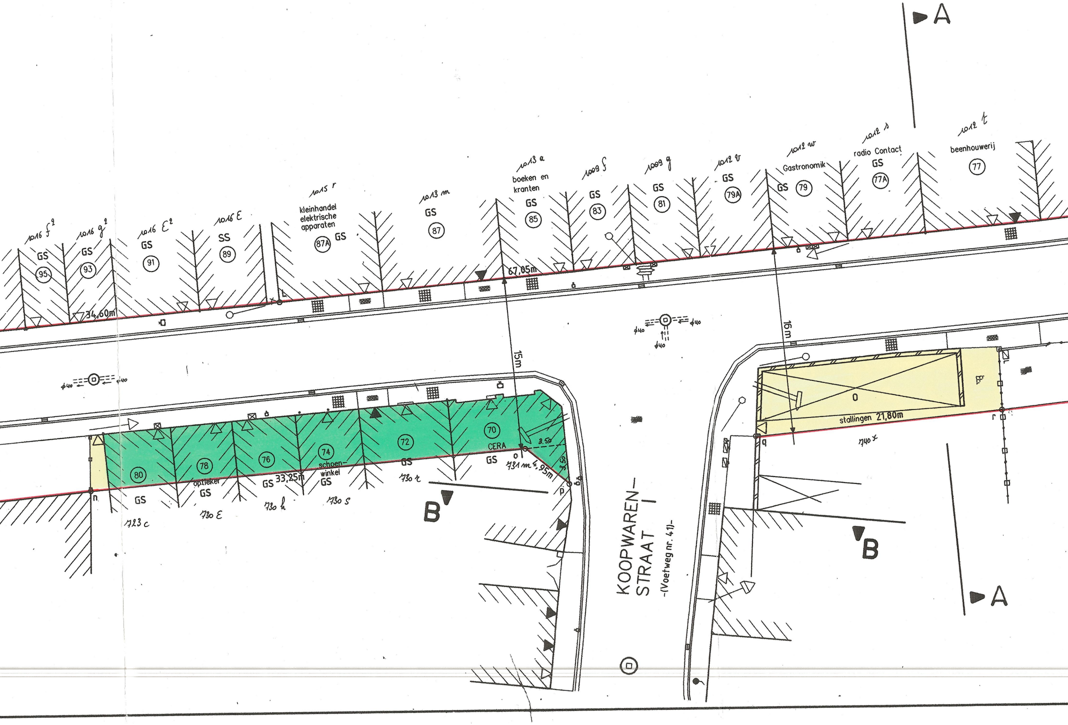
Schaal: 1/250.

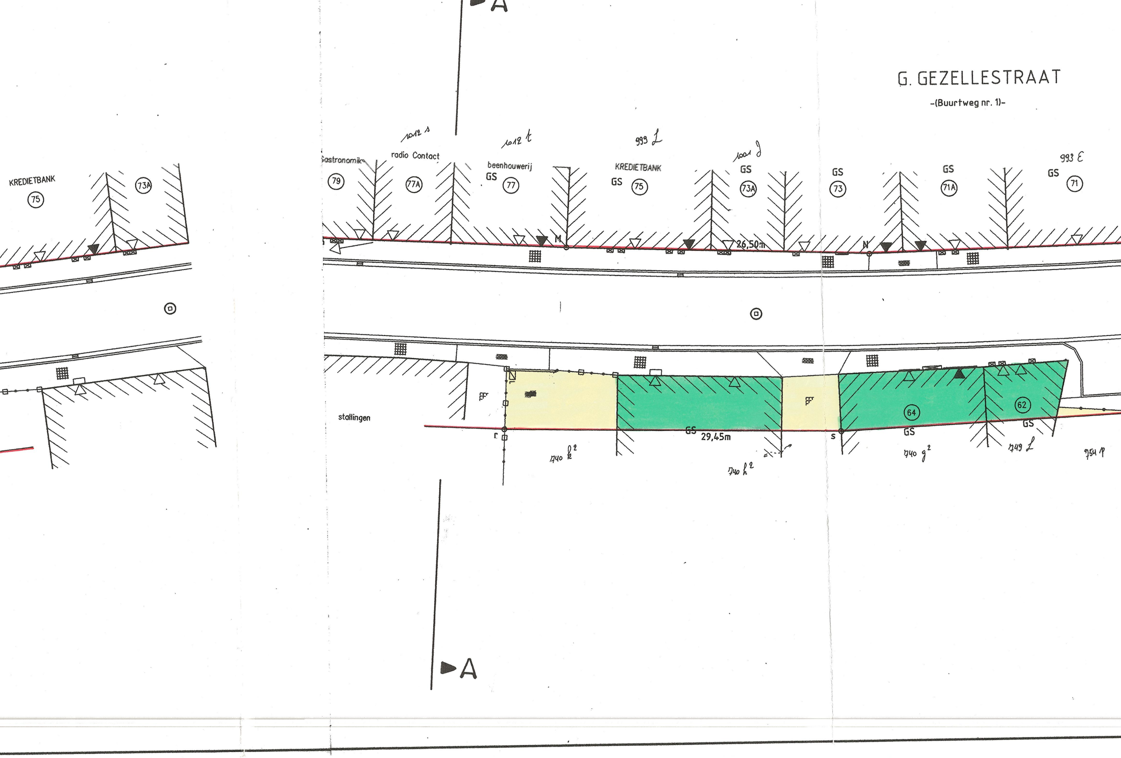


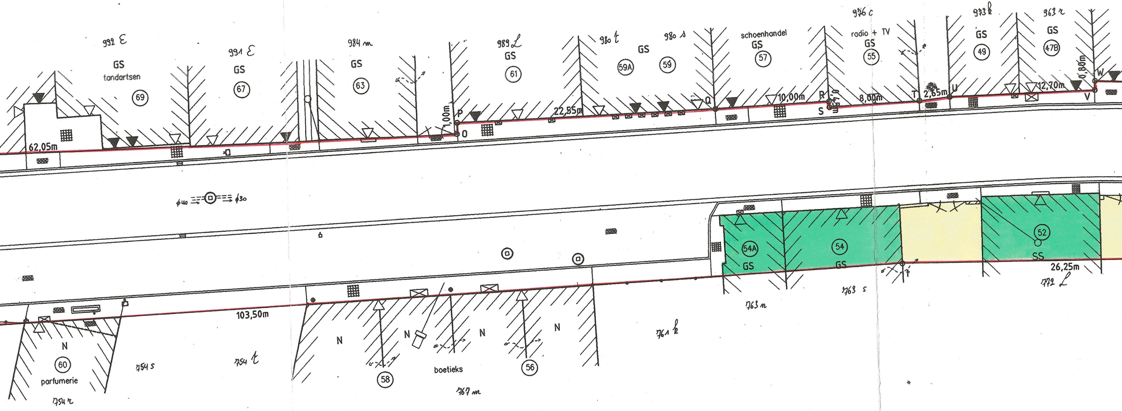

G. GEZELLESTRAAT
-(Buurtweg nr.1)-
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/'65
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/'65
grens eigendom N.M.B.S.
eigendom
gemeente
1081 2
1081 3
1081 4
SS
1081 ½
SS
141
1081 L
SS
139
1074 c
bloemen
planten
GS
137
A
27,80m
50/75
50/75
b
1,70m
c
a
15,80m
19,20m
grens eigendom N.M.B.S.
118
GS
651 r
116
GS
651 m
post
GS
652 v
kledingszaak
GS
651 s

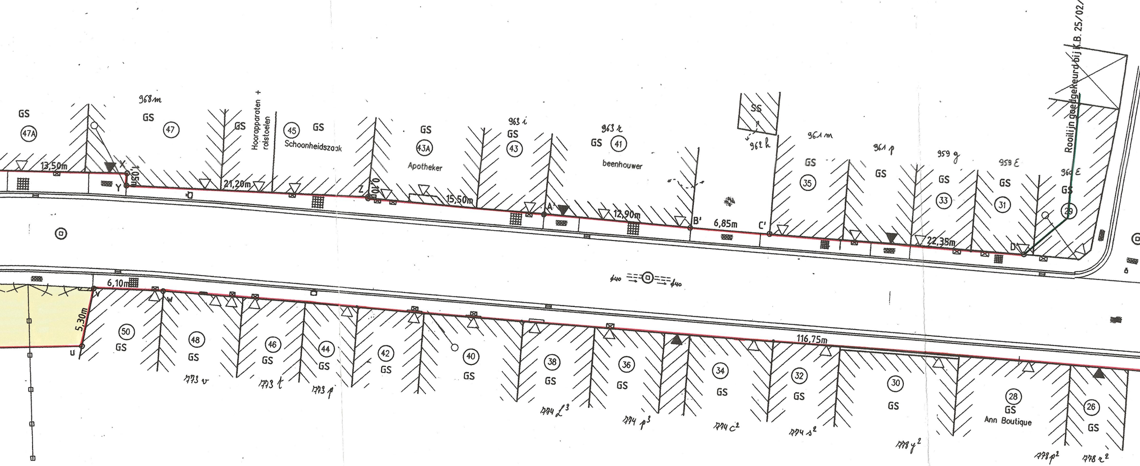

Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/'65
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/'65
en
1074 f
1074 g
kapper
1074 h
1073 ε
1073 f
Kinesitherapie
1058c
Parking
N
kledingszaak
GS
135
GS
133
GS
131
SS
129
SS
GS
127
GS
125
GS
123
115
B
11,30m
C
19,70m
D
6,60m
E
14,60m
F
G
50/75
50/75
e
d
1,60m
110
GS
654 f²
108
GS
654 g²
verf + behang
GS
654 f²
47,50m
SS
655 c²
DRUKKER
GS
655 f²
GS
104B
655 g²
f
3.50
4,95m
3.50
g
STOPWEG -(Voetweg nr. 53)-
3.50
3.50
4,95m
h
i
GS
18,95m
j
719 m
718 L
102
717 J

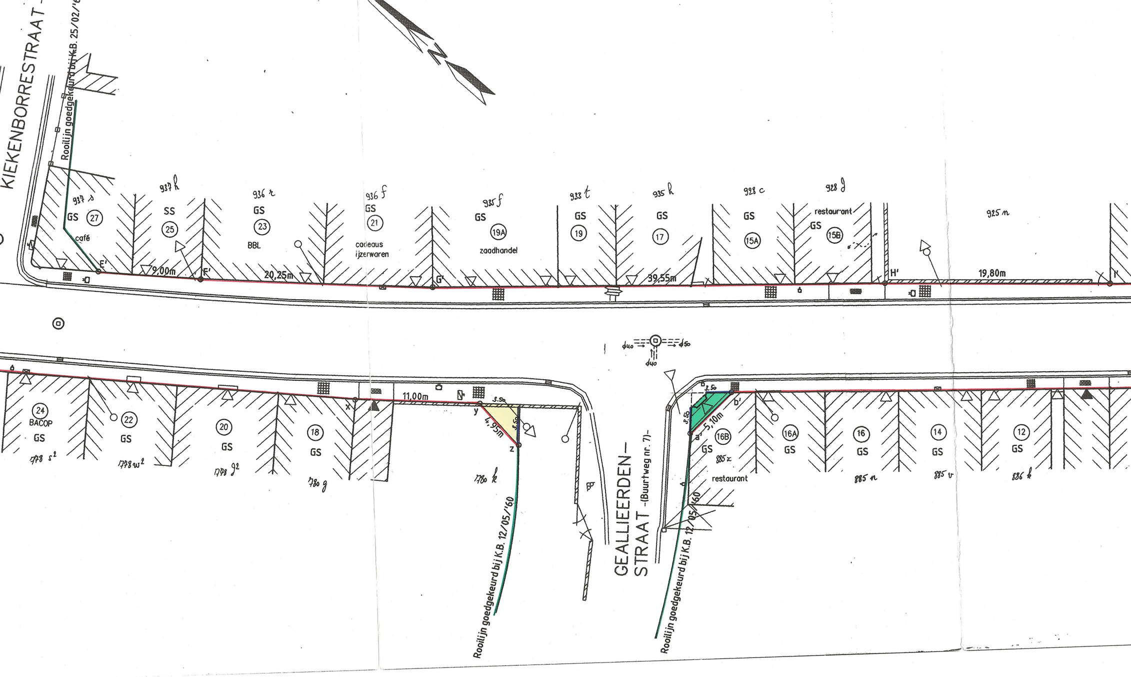

1042 E
1033 y
1022 g
1024 k
1021 L
1021 h
1016 g²
GS
notaris
113
GS
111
29,25m
H
GS
ASLK
29,20m
Parking
GS
107
GS
105
31,35m
el. cab.
Parking
SANDERSPUT
drankenhandel
J
5,45m
K
GS
101
GS
99
GS
97
100A
videotheek
GS
100
GS
98
SS
96
GS
94
58,15m
90
88
GS
86
84
GS
SS
GS
ARGENTA
m
21,75m
N
729 c
3,70m
k
22,20m
l
GS
100c
GENERALE
GS
100b
GS
718 n
718 r
718 p
724 v
724 w
724 t
724 p
724 c²
724 y
726 f
726 g

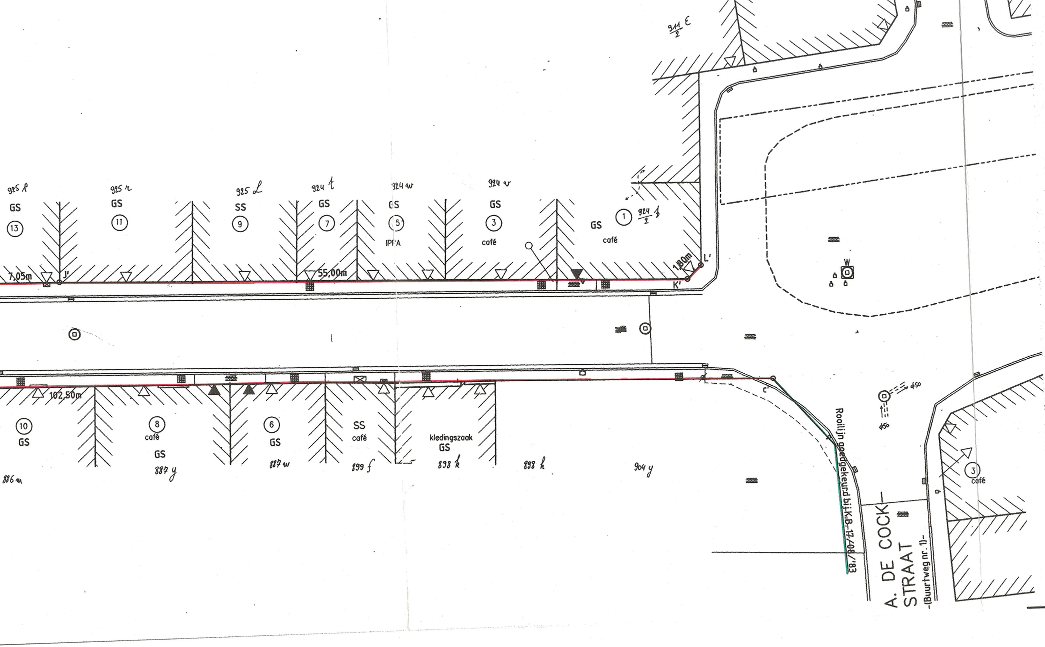

A
A
B
B
1016 f²
GS
95
1016 g²
GS
93
34,60m
1016 E²
GS
91
1016 E
SS
89
1015 r
kleinhandel
elektrische
apparaten
87A
GS
1013 m
GS
87
67,05m
1013 a
boeken en
kranten
GS
85
1009 f
GS
83
1009 g
GS
81
1012 v
GS
79A
1012 w
Gastronomik
GS
79
1012 s
radio Contact
GS
77A
1012 t
beenhouwerij
77
ϕ40
ϕ40
ϕ40
ϕ40
ϕ40
15m
16m
0
stallingen 21,80m
740 x
r
q
70
CERA
GS
72
GS
74
schoen-
winkel
GS
76
GS
78
opticiek
GS
80
GS
33,25m
3,50
3,50
4,95m
731 m
730 r
730 s
730 h
730 E
723 c
n
o
p
KOOPWAREN-
STRAAT
-(Voetweg nr. 41)-

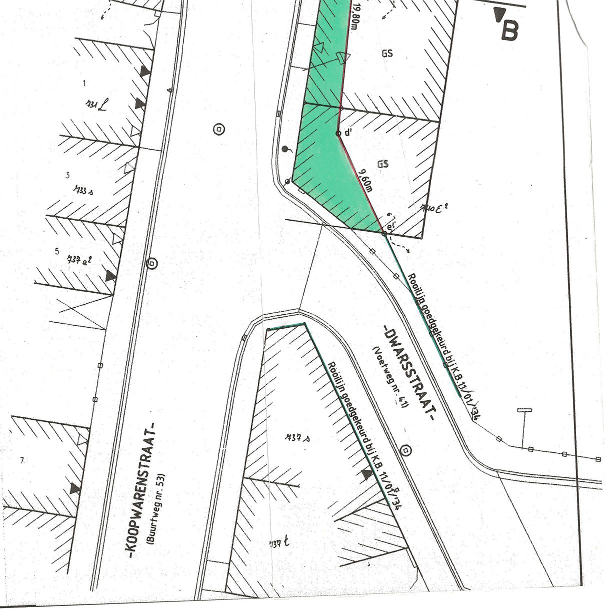

A
G. GEZELLESTRAAT
-(Buurtweg nr. 1)-
1012 s
1012 t
999 L
1001 g
993 E
KREDIETBANK
75
73A
Gastronomik
79
radio Contact
77A
beenhouwerij
GS
77
KREDIETBANK
GS
75
GS
73A
GS
73
GS
71A
GS
71
M
26,50m
N
stallingen
r
GS
29,45m
s
64
GS
62
GS
740 k2
740 h2
740 g2
749 L
754 p
A


992 ε
GS
tandartsen
69
991 ε
GS
67
984 m
GS
63
989 L
GS
61
980 t
980 s
GS
59A
59
schoenhandel
GS
57
976 c
radio + TV
GS
55
973 k
GS
49
963 r
GS
47B
0,80m
W
V
12,70m
U
2,65m
T
8,60m
R
S
10,00m
Q
22,55m
P
1,00m
O
62,05m
φ40
φ30
54A
GS
54
GS
52
SS
26,25m
772 L
763 s
763 m
761 k
103,50m
N
60
parfumerie
754 r
754 s
754 t
N
58
N
boetieks
767 m
N
N
56


Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/
GS
47A
968m
GS
47
GS
Hoorapparaten + rolstoelen
45
GS
Schoonheidszaak
GS
43A
Apotheker
963 i
GS
43
963 r
GS
41
beenhouwer
SS
962 h
961 m
GS
35
961 p
GS
959 g
GS
33
959 E
GS
31
960 E
GS
29
13,50m
X
1,05m
Y
21,20m
Z
0,10
15,50m
A'
12,90m
B'
6,85m
C'
22,35m
D'
ф40
ф40
6,10m
V
W
5,30m
U
50
GS
48
GS
773 v
46
GS
773 t
44
GS
773 p
42
GS
40
GS
38
GS
774 l3
36
GS
774 p3
34
GS
774 c2
32
GS
774 s2
30
GS
778 y2
116,75m
28
GS
Ann Boutique
778 p2
26
GS
778 r2


N
KIEKENBORRESTRAAT -
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 25/02/'6
937 s
GS
27
café
937 h
SS
25
936 r
GS
23
BBL
936 f
GS
21
cadeaus
ijzerwaren
935 f
GS
19A
zaadhandel
933 t
GS
19
935 h
GS
17
928 c
GS
15A
928 d
restaurant
GS
15B
925 n
E'
9,00m
F'
20,25m
G'
39,55m
H'
19,80m
I'
φ40
φ50
φ40
24
BACOP
GS
1778 s2
22
GS
1778 w2
20
GS
1778 g2
18
GS
780 g
x
11,00m
y
3.50
4,95m
3.50
z
1780 k
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 12/05/'60
GEALLIEERDEN-
STRAAT -(Buurtweg nr. 7)-
b
3.50
b'
3.50
a'
5,10m
16B
GS
885 x
restaurant
16A
GS
16
GS
885 n
14
GS
885 v
12
GS
886 k
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 12/05/'60


911/2 E
925 l
925 r
925 L
924 t
924 w
924 v
924/2 b
GS
13
GS
11
SS
9
GS
7
GS
5
IPPA
GS
3
café
1
GS
café
7,05m
J'
55,00m
1,80m
L'
K'
W
102,50m
C'
⌀50
⌀50
10
GS
8
café
GS
6
GS
SS
café
kledingszaak
GS
886 m
887 y
887 w
899 f
898 k
898 h
904 y
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 17/06/83
A. DE COCK
STRAAT
-(Buurtweg nr. 1)-
3
café


B
19,80m
GS
d'
GS
9,60m
740 E²
e'
1
731 ℓ
3
733 s
5
737 a²
7
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 11/01/'34
-DWARSSTRAAT-
(Voetweg nr. 41)
Rooilijn goedgekeurd bij K.B. 11/01/'34
737 s
737 t
-KOOPWARENSTRAAT-
(Buurtweg nr. 53)